

Ремонт и отделка квартир «Малое Павлино»

Застройщик

ООО «Некрасовка Девелопмент»

+7 (495) 956 – 8535

info@maloepavlino.ru

Подрядчик ремонтных и отделочных работ

ООО «Афест»

+7 (499) 394-63-04

<http://afest.biz/>

afest1@yandex.ru



АФЕСТ

Варианты ремонта

Вариант №1. Под отделку - 3600 руб./кв.м.

(материалы - 1600 руб./кв.м., предоплата, работы – по факту)

Вариант №2. Стандарт - 4500 руб./кв.м.

(материалы - 2000 руб./кв.м., предоплата, работы – по этапам)

Вариант №3. По проекту - от 5000 руб./кв.м.

(материалы - 2500 руб./кв.м., предоплата, работы – по этапам)

Примеры отделочных работ



Состав работ по вариантам

Описание состава работ	№1	№2	№3
Установка электропроводки	+	+	+
Установка сантехники (5 точек)	+	+	+
Устройство пола (цементно-песчаная стяжка)	+	+	+
Выравнивание стен под уровень с «маяками»	+	+	+
Гидроизоляция ванны и санузла	+	+	+
Укладка керамической плитки или керамогранита 27 м2	-	+	+
Шпатлевка стен под обои	-	+	+
Оклейка обоев (виниловые, флизелиновые и бумажные)	-	+	+
Укладка линолеума, ламината и паркетной доски	-	+	+
Монтаж напольных плинтусов	-	+	+

Состав работ по вариантам

Описание состава работ	№1	№2	№3
Установка натяжного потолка	-	+	+
Изготовление и монтаж многоуровневых (в т.ч. полукруглых) потолков из гипсокартона	-	-	+
Монтаж гипсокартонных коробов, ниш, полок и т.п	-	-	+
Монтаж потолочных плинтусов	-	-	+
Покраска потолков и покраска одноуровневых конструкций из гипсокартона	-	-	+
Выравнивание и покраска оконных откосов	-	-	+
Покраска стен (многокомпонентной и декоративной краской)	-	-	+
Отделка поверхностей декоративной штукатуркой	-	-	+
Монтаж системы кондиционирования, видеонаблюдения, охранной сигнализации, пожаротушения	-	-	+
Монтаж системы «умный дом», спутникового телевидения и домашнего кинотеатра	-	-	+

Состав работ по вариантам

Описание состава работ	№1	№2	№3
Звукоизоляция стен, полов и потолков	-	-	+
Реализация дизайнерских идей (дизайн проект)	-	-	+
Проектные работы по инженерным сетям, согласование проектов	-	-	+
Перепланировка помещения	-	-	+
Демонтажные и монтажные работы, перенос перегородок	-	-	+
Демонтаж, изготовление и монтаж оконных блоков, межкомнатных и входных дверей	-	-	+
Установка подоконников	-	+	+
Подъем всех материалов в ремонтируемое помещение	+	+	+
Вынос и погрузка строительного мусора	+	+	+
Заказ контейнера под мусор	-	-	+

Состав работ по вариантам

Описание состава работ	№1	№2	№3
Замена радиаторов	-	-	+
Полы с подогревом	-	-	+
Подключение крупной бытовой техники	-	-	+
Сборка и разборка мебели, в т.ч. монтаж полок, кронштейнов	-	-	+
Монтаж зеркал	-	-	+
Уборка помещения	+	+	-
Уборка помещения с применением специальных (в т.ч. химических) чистящих средств	-	-	+

Материалы – Под отделку

Описание материалов	№1
Керамзит, цементно-песчаная смесь или наливной пол, пескобетон, алебастр, грунтовка, гидроизоляция, бетоноконтакт, штукатурная смесь, распаечные коробки, кабели электрические медные, подрозетники, полипропиленовые, трубы канализационные, ТВ-кабели, интернет-кабели, ТФ-кабели, дюбель-гвозди, саморезы, расходные материалы (валик, кисть, ванночка, шпатель, бур, бита, наждачная бумага, креп и т.п.)	+
Финишные и облицовочные материалы, оборудование и приборы сантехнические и электромонтажные), специальная подложка, паркет, ламинат, паркетная доска, специальный паркетный клей, паркетный лак, фанера, грунтовка для паркета, обои, антисептик, жидкое стекло, напольные и потолочные плинтуса, раскладки и порожки, керамическая плитка, керамогранит, натуральный и искусственный камень, мозаика, затирка для швов; шпатлевка, малярная сетка, краски для стен и потолков, фактурная краска, декоративная штукатурка; оконные блоки с фурнитурой, отливы, откосы, водостоки, подоконники; дверные блоки с фурнитурой, фиксаторы (ограничители); трубопроводы отопления, радиаторы отопления, декоративные решетки для радиаторов; сантехника и сантехническая фурнитура (краны, гребенки, фильтры, датчики давления и т.д.); фильтры очистки воды, системы подготовки и подогрева воды; электрощиты в комплекте с автоматическими выключателями (автоматами) и устройствами защитного отключения (УЗО); электрофурнитура и осветительные приборы (лампочки, выключатели, розетки и т.п.); системы вентиляции и кондиционирования; системы «умный дом», «теплый пол», охранная сигнализация, пожаротушение, домофон и видеофон, спутникового, метрового и дециметрового телевидения; мебель и фурнитура; аудио-кабели, HDMI-кабели; натяжные и подвесные потолки, а так же средств их монтажа	-

Материалы – Стандартный

Описание материалов	№2
<p>Керамзит, цементно-песчаная смесь или наливной пол, пескобетон, алебастр, грунтовка, плиточный клей, гидроизоляция, натяжной потолок, профиль металлический, бетоноконтакт, маяки, штукатурная смесь, шпатлевка, малярная сетка, распаечные коробки, кабели электрические медные, подрозетники, гофрированные шланги, трубы полипропиленовые, трубы канализационные, клей «жидкие гвозди», силиконовый герметик, ТВ-кабели, Интернет-кабели, ТФ-кабели, дюбель-гвозди, саморезы, расходные материалы (валик, кисть, ванночка, шпатель, бур, бита, наждачная бумага, креп и т.п.)</p>	+
<p>Финишные и облицовочные материалы, оборудование и приборы (сантехнические и электромонтажные), специальная подложка, паркет, ламинат, паркетная доска, специальный паркетный клей, паркетный лак, фанера, грунтовка для паркета, обои</p> <p>антисептик, жидкое стекло, Напольные и потолочные плинтуса, раскладки и порожки, Керамическая плитка, керамогранит, натуральный и искусственный камень, мозаика,, затирка для швов, краски для стен и потолков, фактурная краска, декоративная штукатурка, оконные блоки с фурнитурой, отливы, откосы, водостоки, подоконники</p> <p>Дверные блоки с фурнитурой, фиксаторы (ограничители), трубопроводы отопления, радиаторы отопления, декоративные решетки для радиаторов, сантехника и сантехническая фурнитура (краны, гребенки, фильтры, датчики давления и т.д.), фильтры очистки воды, системы подготовки и подогрева воды, электрощиты в комплекте с автоматическими выключателями (автоматами) и устройствами защитного отключения (УЗО), электрофурнитура и осветительные приборы (лампочки, выключатели, розетки и т.п.), системы вентиляции и кондиционирования, системы «умный дом», «теплый пол», охранной сигнализации, пожаротушения, домофон и видеофон, спутникового, метрового и дециметрового телевидения, мебель и фурнитура, аудио-кабели, HDMI-кабели, натяжные и подвесные потолки, а так же средств их монтажа</p>	-

Материалы – По проекту

Описание материалов	№3
<p>Керамзит, цементно-песчаная смесь или наливной пол, арматурная сетка, пеноблок, пескобетон, алебастр, грунтовка, плиточный клей, гидроизоляция, гипсокартон (в т.ч. влагостойкий), профиль металлический, бетоноконтракт, штукатурная смесь, маяки, шпатлевка, малярная сетка, клей для обоев, утеплитель, распаечные коробки, кабели, электрические медные, подрозетники, гофрированные шланги, трубы металлопластиковые или полипропиленовые, трубы канализационные, клей «жидкие гвозди», силиконовый герметик, ТВ-кабели, Интернет-кабели, ТФ-кабели, дюбель-гвозди, саморезы, расходные материалы (валик, кисть, ванночка, шпатель, бур, бита, наждачная бумага, креп и т.п.)</p>	+
<p>Финишные и облицовочные материалы, оборудование и приборы (сантехнические и электромонтажные), специальная подложка, паркет, ламинат, паркетная доска, специальный паркетный клей, паркетный лак, фанера, грунтовка для паркета, обои, антисептик, жидкое стекло, напольные и потолочные плинтуса, раскладки и порожки, керамическая плитка, керамогранит, натуральный и искусственный камень, мозаика, затирка для швов, краски для стен и потолков, фактурная краска, декоративная, штукатурка, оконные блоки с фурнитурой, отливы, откосы, водостоки, подоконники, дверные блоки с фурнитурой, фиксаторы (ограничители), трубопроводы отопления, радиаторы отопления, декоративные решетки для радиаторов, сантехника и сантехническая фурнитура (краны, гребенки, фильтры, датчики давления и т.д.), фильтры очистки воды, системы подготовки и подогрева воды, электрощиты в комплекте с автоматическими выключателями (автоматами) и устройствами защитного отключения (УЗО), электрофурнитура и осветительные приборы (лампочки, выключатели, розетки и т.п.), системы вентиляции и кондиционирования, системы «умный дом», «теплый пол», охранной сигнализации, пожаротушения, домофон и видеодомофон, спутникового, метрового и дециметрового телевидения, мебель и фурнитура, аудио-кабели, HDMI-кабели, натяжные и подвесные потолки, а так же средств их монтажа</p>	-